

Zutreffendes ankreuzen

**Bitte stark umrandetes Feld nicht ausfüllen!**

<b>1</b>	<b>Antrag für Teilungsgenehmigung (§ 7 Abs. 1 Satz 1 HBO)</b>	Aktenzeichen der Bauaufsichtsbehörde <hr/> Eingangsstempel der Genehmigungsbehörde												
	Zuständige untere Bauaufsichtsbehörde													
<b>2</b>	<b>Bau- grundstück</b>	Gemeinde, Ortsteil <hr/> Straße, Hausnummer <hr/> Gemarkung, Flur, Flurstück/e (bitte <b>alle</b> Flurstücke angeben, ggf. zusätzliches Blatt verwenden) <hr/> Eigentümer/in: Name und Anschrift (sofern abweichend von dem / der Antragsteller/in in Punkt 3) <hr/> <input type="checkbox"/> Baulasten <b>zugunsten</b> des Baugrundstückes <input type="checkbox"/> Baulasten <b>zulasten</b> des Baugrundstückes     Aktenzeichen Baulast <hr/> Aktenzeichen früherer Vorgänge (z.B. Bauvoranfragen, Baugenehmigungen, Teilungsgenehmigungen)												
<b>3</b>	<b>Antrag- steller/in</b>	Name, Vorname / Firma (bitte gesetzlichen Vertreter benennen)     Telefon <hr/> Straße, Hausnummer     Fax <hr/> Postleitzahl, Ort     E-Mail												
<b>4</b>	<b>Bevoll- mächtigte/r</b>	Name, Vorname / Firma (bitte gesetzlichen Vertreter benennen)     Telefon <hr/> Straße, Hausnummer     Fax <hr/> Postleitzahl, Ort     E-Mail												
<b>5</b>	<b>Zweck des Antrages</b>	<input type="checkbox"/> Teilung eines bebauten Grundstückes <input type="checkbox"/> Teilung eines unbebauten Grundstückes zur Bebauung <hr/> Angaben zur Bebauung: <input type="checkbox"/> Bebauung mit Wohngebäuden <input type="checkbox"/> Bebauung mit Nichtwohngebäuden <input type="checkbox"/> gemischte Bebauung mit Nichtwohngebäuden <hr/> Im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr.:     rechtsverbindlich seit: <hr/> Art der vorhanden und vorgesehenen Nutzung von Nichtwohngebäuden:												
<b>6</b>	<b>Flächen</b>	<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width:16.6%;">Gesamtgrundstück</th> <th style="width:16.6%;">Teilgrundstück Nr.:</th> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">m<sup>2</sup></td> </tr> </table>	Gesamtgrundstück	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Gesamtgrundstück	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:									
m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>									
<b>7</b>	<b>Anlagen</b>	<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width:80%;"><input type="checkbox"/> Auszug aus der Liegenschaftskarte mit Ortsvergleich und mit farbiger Eintragung (rot) der beantragten Teilungsgrenze (vermaßt)</td> <td style="width:20%; text-align: center;">3-fach</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Eintragung der Abstandsflächen nach HBO bei vorhandener oder genehmigter Bebauung*</td> <td style="text-align: center;">3-fach</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Bauzeichnungen bei Grenzziehung durch vorhandene oder genehmigte Gebäude**</td> <td style="text-align: center;">3-fach</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> weitere von der Bauaufsichtsbehörde geforderte Unterlagen</td> <td></td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/> Auszug aus der Liegenschaftskarte mit Ortsvergleich und mit farbiger Eintragung (rot) der beantragten Teilungsgrenze (vermaßt)	3-fach	<input type="checkbox"/> Eintragung der Abstandsflächen nach HBO bei vorhandener oder genehmigter Bebauung*	3-fach	<input type="checkbox"/> Bauzeichnungen bei Grenzziehung durch vorhandene oder genehmigte Gebäude**	3-fach	<input type="checkbox"/> weitere von der Bauaufsichtsbehörde geforderte Unterlagen					
<input type="checkbox"/> Auszug aus der Liegenschaftskarte mit Ortsvergleich und mit farbiger Eintragung (rot) der beantragten Teilungsgrenze (vermaßt)	3-fach													
<input type="checkbox"/> Eintragung der Abstandsflächen nach HBO bei vorhandener oder genehmigter Bebauung*	3-fach													
<input type="checkbox"/> Bauzeichnungen bei Grenzziehung durch vorhandene oder genehmigte Gebäude**	3-fach													
<input type="checkbox"/> weitere von der Bauaufsichtsbehörde geforderte Unterlagen														
<small>*hierunter fällt auch die Eintragung von Abstandsflächen der Bebauung, die einer Genehmigungsfreistellung nach § 64 HBO unterfällt                  **setzt Abweichung voraus, s. Anlage 2 Nr. 19 BVerl</small>														
<b>8</b>	<b>Unter- schriften</b>	Mit den beigefügten Anlagen beantrage ich / wir die bauordnungsrechtliche Genehmigung nach § 7 Abs. 1 Satz 1 HBO. <hr/> Antragsteller/in oder Bevollmächtigte/r <hr/> Datum / Unterschrift												