

I. Baurecht

1. Bauordnungsrecht

1.1 Gesetze und Verordnungen

- | | | |
|--------|-----------|---|
| 1.1.1 | HBO | Hessische Bauordnung vom 28. Mai 2018 (GVBl. S. 198), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22. November 2022 (GVBl. S. 571) |
| 1.1.2 | BauPAVO | Verordnung über bauordnungsrechtliche Regelungen für Bauprodukte und Bauarten (Bauprodukte- und Bauartenverordnung) vom 20. Januar 2004 (GVBl. I S. 56), zuletzt geändert durch Verordnung vom 4. Dezember 2017 (GVBl. S. 396) |
| 1.1.3 | BauZV | Verordnung zur Regelung von Zuständigkeiten zur Marktüberwachung von harmonisierten Bauprodukten sowie zur Anerkennung von Prüf-, Zertifizierungs- und Überwachungsstellen nach der Hessischen Bauordnung (Bauwesen-Zuständigkeitsverordnung) vom 19. November 2012 (GVBl. S. 419), zuletzt geändert durch Verordnung vom 5. Juli 2013 (GVBl. S. 510) |
| 1.1.4 | BÜVO | Verordnung zur Übertragung der Bauaufsicht auf kreisangehörige Gemeinden (Bauaufsichtsbertragsverordnung) vom 16. März 2004 (GVBl. I S. 156), zuletzt geändert durch Verordnung vom 13. November 2012 (GVBl. S. 423) |
| 1.1.5 | FeuV | Verordnung über Feuerungsanlagen und Brennstofflagerung (Feuerungsverordnung) vom 15. Oktober 2020 (GVBl. S. 748) |
| 1.1.6 | GaV | Verordnung über den Bau und Betrieb von Garagen und Stellplätzen (Garagenverordnung) vom 15. November 2022 (GVBl. S. 648) |
| 1.1.7 | HPPVO | Hessische Verordnung über Prüfberechtigte und Prüfsachverständige nach der Hessischen Bauordnung (Hessische Prüfberechtigten- und Prüfsachverständigenverordnung) vom 18. Dezember 2006 (GVBl. I S. 745), zuletzt geändert durch Verordnung vom 28. Oktober 2022 (GVBl. S. 554) |
| 1.1.8 | NBVO | Verordnung über Nachweisberechtigte für bautechnische Nachweise der Hessischen Bauordnung (Nachweisberechtigten-Verordnung) vom 3. Dezember 2002 (GVBl. I S. 729), zuletzt geändert durch Verordnung vom 2. Dezember 2020 (GVBl. S. 854) |
| 1.1.9 | PÜZAVO | Verordnung über die Anerkennung als Prüf-, Überwachungs- oder Zertifizierungsstelle nach Bauordnungsrecht (PÜZ-Anerkennungsverordnung) vom 24. November 2010 (GVBl. I S. 484), zuletzt geändert durch Verordnung vom 5. Oktober 2018 (GVBl. S. 642) |
| 1.1.10 | TPrüfV | Verordnung über die Prüfung technischer Anlagen und Einrichtungen in Gebäuden (Technische Prüfverordnung) vom 4. Dezember 2020 (GVBl. 2020 S. 857) |
| 1.1.11 | WasBauPVO | Verordnung zur Feststellung der wasserrechtlichen Eignung von Bauprodukten und Bauarten durch Nachweise nach der Hessischen Bauordnung vom 20. Mai 1998 (GVBl. I S. 228), zuletzt geändert durch Verordnung vom 5. Oktober 2018 (GVBl. S. 642) |
| 1.1.12 | HBOZÜV | Verordnung zur Übertragung von Zuständigkeiten nach der Hessischen Bauordnung vom 18. Dezember 2014 (GVBl. S. 16) |

1.2 Richtlinien, Ausführungsanweisungen, Handlungsempfehlungen

- | | | |
|-------|------------|--|
| 1.2.1 | BVErl | Bauvorlagenerlass vom 20. Januar 2022 (StAnz. S. 223) (www.wirtschaft.hessen.de) |
| 1.2.2 | H-VV TB | Hessische Verwaltungsvorschrift Technischen Baubestimmungen (Umsetzung der Muster-Verwaltungsvorschrift Technische Baubestimmungen Ausgabe 2017/1) vom 13. Juni 2018 (StAnz. S. 831), zuletzt geändert durch Erlass vom 29. September 2022 (StAnz. S. 1189) (www.wirtschaft.hessen.de) |
| | H-BeR | Hessische Beherbergungsstättenrichtlinie A 2.2.2.2 (siehe Anhang HE 8)
Anlage A 2.2.2/1 und A 2.2.2/3 |
| | H-VkR | Hessische Richtlinie über den Bau und Betrieb von Verkaufsstätten A 2.2.2.3 (siehe Anhang HE 9)
Anlage A 2.2.2/1 |
| | H-VStättR | Hessische Richtlinie über den Bau und Betrieb von Versammlungsstätten A 2.2.2.4 (siehe Anhang HE 10)
Anlagen A 2.2.2/1 und A 2.2.2/2 |
| | MSchulbauR | Muster-Richtlinie über bauaufsichtliche Anforderungen an Schulen A 2.2.2.5 (siehe Anhang HE 11)
Anlage A 2.2.2/1 |
| | H-HHR | Hessische Richtlinie über den Bau und Betrieb von Hochhäusern A 2.2.2.7 (siehe Anhang HE 12)
Anlage A 2.2.2/1 |
| | MIndBauRL | Muster-Richtlinie über den baulichen Brandschutz im Industriebau A 2.2.1.15 und A 2.2.2.8(siehe Anhang HE 13)
Anlage A 2.2.2/1B |

1.2.3	MFIBauR /MFIBauVwV	Bekanntgabe der Mustervorschriften für Fliegende Bauten vom 23. November 2018 (StAnz. S. 1431) (www.wirtschaft.hessen.de) 1. Muster-Richtlinie über den Bau und Betrieb Fliegender Bauten (M-FIBauR), Fassung Juni 2010, (angepasst an die HBO) für nach DIN EN 13782 und DIN EN 13814 bemessene Fliegende Bauten 2. Muster-Verwaltungsvorschriften über Ausführungsgenehmigungen für Fliegende Bauten und deren Gebrauchsabnahmen (M-FIBauVwV), Fassung Februar 2007, (angepasst an die HBO)
1.2.4	HE-HBO	Handlungsempfehlungen zur HBO 2002 - Erlass vom 22. Januar 2004 (StAnz. S. 746), aktualisierter Stand 1. Oktober 2014 (www.wirtschaft.hessen.de)
1.2.5		Hinweise und Erläuterungen zur Teilungsgenehmigung und Unbedenklichkeitsbescheinigung nach § 7 HBO, Stand 31. Januar 2019 (www.wirtschaft.hessen.de)
1.2.6	HE-Gruppen- betreuung	Handlungsempfehlungen zum Vorbeugenden Brandschutz für den Bau und Betrieb von Gruppeneinheiten für die Gruppenbetreuung in Altenpflegeheimen - Stand Dezember 2011 (www.wirtschaft.hessen.de)
1.2.7	HE-Kita	Handlungsempfehlungen zum Vorbeugenden Brandschutz für den Bau und Betrieb von Tages- einrichtungen für Kinder - Stand Mai 2012 (www.wirtschaft.hessen.de)
1.2.8		Bekanntmachung der für die Festsetzung der Bauaufsichtsgebühren maßgeblichen durchschnittlichen Rohbaukosten - Erlass vom 14. November 2022 (StAnz. S. 1320) (www.wirtschaft.hessen.de)
1.2.9		Bekanntmachung des Stundensatzes nach § 33 Abs. 5 Satz 5 der Hessischen Prüfberechtigten- und Prüfsachverständigenverordnung (HPPVO) vom 18. Dezember 2006 (GVBl. I S. 745), zuletzt geändert durch Verordnung vom 4. Dezember 2020 (GVBl. S. 857, berichtigt S. 927) - Erlass vom 22. Februar 2021 (StAnz. S. 274)
1.2.10		Ordnungswidrigkeiten im Bauordnungsrecht; hier: Bußgeldkatalog, Neubekanntmachung nach Änderungen vom 11. März 2014 (StAnz. S. 286) (www.wirtschaft.hessen.de)
2.	Bauplanungsrecht/Städtebaurecht	
2.1	BauGB	Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Gesetz vom 4. Januar 2023 (BGBl. I Nr. 6)
2.2	INGE	Gesetz zur Stärkung von innerstädtischen Geschäftsquartieren vom 21. Dezember 2005 (GVBl. I S. 867), zuletzt geändert durch Gesetz vom 4. Februar 2021 (GVBl. S.54)
2.3	BauGB-AV	Ausführungsverordnung zum Baugesetzbuch vom 15. Juni 2018 (GVBl. S. 258), zuletzt geändert durch Gesetz am 30. September 2021 (GVBl. S. 602, bereinigt S. 701)
2.4	BauNVO	Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert durch Gesetz vom 4. Januar 2023 (BGBl. I Nr. 6)
2.5	PlanZV	Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Gesetz vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802)
2.6.	TÖB Erlass	Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (TöB) in städtebaulichen Verfahren nach dem Baugesetzbuch (BauGB) vom 24. Dezember 2019 (StAnz. S. 1373)
2.7	WKA-Rückbauerlass	Umsetzung der bauplanungsrechtlichen Anforderungen zur Rückbauverpflichtung und Sicherheitsleistung nach § 35 Abs. 5 Satz 2 und 3 BauGB bei der Genehmigung von Windenergieanlagen im Außenbereich vom 27. August 2019 (StAnz. S. 850) (www.wirtschaft.hessen.de)
2.8	BauGBÄndG 2017 - Mustererlass	Bekanntmachung des Muster-Einführungserlasses zum Gesetz zur Umsetzung der Richtlinie 2014/52/EU im Städtebaurecht und zur Stärkung des neuen Zusammenlebens in der Stadt und zu weiteren Änderungen des Baugesetzbuchs, beschlossen von der Fachkommission Städtebau am 28. September 2017(www.wirtschaft.hessen.de)
2.9	BauGBÄndG 2021 - Mustererlass	Muster-Einführungserlass zum Gesetz zur Mobilisierung von Bauland (Baulandmobilisierungsgesetz) mit Ergänzungen zu spezifischen Anfragen in Hessen (www.wirtschaft.hessen.de)
2.10	Seveso-III-Richtlinie	Arbeitshilfe „Berücksichtigung des neuen nationalen Störfallrechts zur Umsetzung des Art. 13 Seveso-III-Richtlinie im baurechtlichen Genehmigungsverfahren in der Umgebung von Störfallbetrieben“, aktualisierte Fassung, beschlossen von der Fachkommission Städtebau der Bauministerkonferenz am 18. April 2018 (www.wirtschaft.hessen.de)
3.	Bauberufsrecht	
3.1	HASG	Hessisches Architekten- und Stadtplanergesetz vom 30. November 2015 (GVBl. S. 457, 478), zuletzt geändert durch Gesetz vom 14. Dezember 2021 (GVBl., S. 992, 996)
3.2	HOAI	Verordnung über die Honorare für Architekten- und Ingenieurleistungen (Honorarordnung für Architekten und Ingenieure) vom 10. Juli 2013 (BGBl. I S. 2276), zuletzt geändert durch Verordnung vom 2. Dezember 2020 (BGBl. I S. 2636)
3.3	HIngG	Hessisches Ingenieur- und Ingenieurkammergesetz (Hessisches Ingenieurgesetz) vom 30. November 2015 (GVBl. S. 457), zuletzt geändert durch Gesetz vom 14. Dezember 2021 (GVBl. S. 931, 985)
3.4	ArchStPIBerPrV HE	Hessische Verordnung über die Berufspraxis zur Eintragung in ein Berufsverzeichnis der Architekten- und Stadtplanerkammer Hessen vom 22. September 2008 (GVBl. I S. 891), zuletzt geändert durch Verordnung vom 5. Oktober 2018 (GVBl. S. 642)

II. sonstige baurechtsrelevante Regelungen

1. Brandschutzrecht

- 1.1 HBKG Hessisches Gesetz über den Brandschutz, die Allgemeine Hilfe und den Katastrophenschutz (Hessisches Brand- und Katastrophenschutzgesetz) in der Fassung vom 14. Januar 2014 (GVBl. S. 26), zuletzt geändert durch Gesetz vom 30. September 2021 (GVBl. S. 602)
- 1.2 FwOV Verordnung über die Organisation, Mindeststärke und Ausrüstung der öffentlichen Feuerwehren (Feuerwehr-Organisationsverordnung) vom 7. Dezember 2021 (GVBl. S. 849)

2. Denkmalschutzrecht

- 2.1 HDSchG Hessisches Denkmalschutzgesetz vom 28. November 2016 (GVBl. S. 211)

3. Energieeinsparungsrecht

- 3.1 HEG Hessisches Energiegesetz vom 21. November 2012 (GVBl. S. 444), geändert durch Gesetz vom 22. November 2022 (GVBl. S. 571)
- 3.2 GEG Gesetz zur Einsparung von Energie und zur Nutzung erneuerbarer Energien zur Wärme- und Kälteerzeugung in Gebäuden (Gebäudeenergiegesetz-GEG) vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728), geändert durch Gesetz vom 20. Juli 2022 (BGBl. I S. 1237)
- 3.3 GEIG Gesetz zum Aufbau einer gebäudeintegrierten Lade- und Leitungsinfrastruktur für die Elektromobilität* (Gebäude-Elektromobilitätsinfrastruktur-Gesetz - GEIG) vom 18. März 2021 (BGBl. I S. 354)
- 3.4 HEVV Verordnung über das Verfahren nach der Verordnung über Heizkostenabrechnung und der Energieeinsparverordnung (Heizkosten- und Energieverfahrensverordnung) vom 3. Februar 2009 (GVBl. I S. 30, 38), zuletzt geändert durch Verordnung vom 11. Mai 2022 (GVBl. S. 259)
- 3.5 EEG 2023 Gesetz für den Ausbau erneuerbarer Energien (Erneuerbare-Energien-Gesetz) vom 21. Juli 2014 (BGBl. I S. 1066), zuletzt geändert durch Gesetz vom 23. Mai 2022 (BGBl. I S. 747)
- 3.6 KWKG Gesetz für die Erhaltung, die Modernisierung und den Ausbau der Kraft-Wärme-Kopplung (Kraft-Wärme-Kopplungsgesetz) vom 21. Dezember 2015 (BGBl. I S. 2498), zuletzt geändert durch Gesetz vom 8. Juli 2022 (BGBl. I S. 1054)

4. Naturschutz-, Landschaftsschutz- und Bodenschutzrecht

- 4.1 BNatSchG Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege (Bundesnaturschutzgesetz) vom 29. Juli 2009 (BGBl. I S. 2542), zuletzt geändert durch Gesetz vom 8. Dezember 2022 (BGBl. I S. 2240)
- 4.2 HWaldG Hessisches Waldgesetz vom 27. Juni 2013 (GVBl. S. 458), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22. Februar 2022 (GVBl. S. 126)
- 4.3 HAGBNatSchG Hessisches Ausführungsgesetz zum Bundesnaturschutzgesetz vom 20. Dezember 2010 (GVBl. I S. 629), zuletzt geändert durch Gesetz vom 7. Mai 2020 (GVBl. S. 318)
- 4.4 KV Verordnung über die Durchführung von Kompensationsmaßnahmen, Ökokonten, deren Handelbarkeit und die Festsetzung von Ersatzzahlungen (Kompensationsverordnung) vom 26. Oktober 2018 (GVBl. S. 652), Berichtigung vom 1. Februar 2019 (GVBl. S. 19)
- 4.5 Handlungsempfehlung zur rechtlichen Behandlung von Aufschüttungen und bei Auf- und Einbringen von Bodenmaterial auf Böden vom 27. Oktober 2015 (StAnz. S. 1150) (www.umwelt.hessen.de)

5. Verwaltungsrecht

- 5.1 AllgVwKostO Allgemeine Verwaltungskostenordnung vom 11. Dezember 2009 (GVBl. I S. 763), zuletzt geändert durch Verordnung vom 6. Dezember 2022 (GVBl. S. 722)
- 5.2 HessAGVwGO Hessisches Gesetz zur Ausführung der Verwaltungsgerichtsordnung in der Fassung vom 27. Oktober 1997 (GVBl. I S. 381), zuletzt geändert durch Gesetz vom 9. Dezember 2022 (GVBl. S. 764, 767)
- 5.3 Hess.VwZG Hessisches Verwaltungszustellungsgesetz vom 14. Februar 1957 (GVBl. I S. 9), zuletzt geändert durch Gesetz vom 13. Dezember 2012 (GVBl. S. 622)
- 5.4 HEGovG Hessisches Gesetz zur Förderung der elektronischen Verwaltung (Hessisches E-Governmentgesetz) vom 12. September 2018 (GVBl. S. 570)
- 5.5 OZG Gesetz zur Verbesserung des Onlinezugangs zu Verwaltungsleistungen Onlinezugangsgesetz (OZG) vom 14. August 2017 (BGBl. I S. 3122, 3138), zuletzt geändert durch Gesetz vom 28. Juni 2021 (BGBl. I S. 2255)
- 5.6 HSOG Hessisches Gesetz über die öffentliche Sicherheit und Ordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Januar 2005 (GVBl. I S. 14), zuletzt geändert durch Gesetz vom 30. September 2021 (GVBl. S. 622, 630)
- 5.6.1 VVHSOG Verwaltungsvorschrift zur Ausführung des HSOG vom 10. November 2015 (StAnz. S. 1226)
- 5.7 HVwVfG Hessisches Verwaltungsverfahrensgesetz in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Januar 2010 (GVBl. I S. 18), zuletzt geändert durch Gesetz vom 12. September 2018 (GVBl. S. 570)

5.8	HessVwVG	Hessisches Verwaltungsvollstreckungsgesetz in der Fassung vom 12. Dezember 2008 (GVBl. 2009 I S. 2), zuletzt geändert durch Gesetz vom 12. September 2018 (GVBl. S. 570)
5.9	HVwKostG	Hessisches Verwaltungskostengesetz in der Fassung vom 12. Januar 2004 (GVBl. I S. 36), zuletzt geändert durch Gesetz vom 23. Juni 2018 (GVBl. S. 330)
5.10	OWiG	Gesetz über Ordnungswidrigkeiten in der Fassung vom 19. Februar 1987 (BGBl. I S. 602), zuletzt geändert durch Gesetz vom 25. Juni 2021 (BGBl. S. 2099)
5.11	VwGO	Verwaltungsgerichtsordnung in der Fassung vom 19. März 1991 (BGBl. I S. 686), zuletzt geändert durch Gesetz vom 20. Juli 2022 (BGBl. I S. 1325)
5.12	VwKostO-MWEVW	Verwaltungskostenordnung für den Geschäftsbereich des Ministeriums für Wirtschaft, Energie, Verkehr und Wohnen vom 19. November 2012 (GVBl. S. 484, berichtigt 2013, S. 44), zuletzt geändert durch Verordnung vom 17. November 2022 (GVBl. S. 626)
6.	Zivilrecht	
6.1	NachbG	Hessisches Nachbarrechtsgesetz vom 24. September 1962 (GVBl. I S. 417), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22. September 2022 (GVBl. S. 460)

Rechtsvorschriften des Bundes sind elektronisch zu finden unter <http://www.gesetze-im-internet.de/>,
Rechts- und Verwaltungsvorschriften des Landes Hessen unter <http://www.rv.hessenrecht.hessen.de>.